

ОДОБРЯВАМ:

.....
ДЕТЕЛИН ВАСИЛЕВ
Кмет на община Пордим



ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ

За провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 години обособени части (помещения) от сграда „Здравно заведение”, публична общинска собственост, находяща се в УПИ IV-483, кв. №52 по плана на с. Тотлебен, актувана с акт за публична общинска собственост № 89/29.04.1999 г., за разкриване на кабинети от лекари, осъществяващи индивидуална и първична медицинска помощ на територията на с. Тотлебен, както следва:

Помещения с обща площ 89.15 м², включващи:

- лекарски кабинет № 6 – ½ идеални части от 14.80 м² - I етаж;
- манипулационна № 7 – ½ идеални части от 15.17 м² - I етаж;
- чакалня № 8 – 1/3 идеални части от 14,80 м² - I етаж;
- коридор, стълби и тоалетна от приземен и I етаж № 1,3,4,5-1/3 идеални части от 23,98 м²;
- коридор и стълби II етаж № 1 – 6.84 м²;
- детска консултация II етаж № 10 - 16,80 м²;
- женска консултация II етаж № 12 - 16,00 м²;
- склад от II етаж № 11- 7,00 м²;
- склад от приземен етаж - 14,60 м²;

при начална месечна тръжна цена **17.83 лв.** (седемнадесет лева и осемдесет и три стотинки) без ДДС, съответно **21,40 лв.** (двадесет и един лева и четиридесет стотинки) с ДДС.

Съдържание:

1. Тръжна документация;
2. Решение №117/30.06.2020 г. на Общински съвет – гр. Пордим;
3. Заповед № УС-00-238/13.07.....2020 г. на Кмета на община Пордим;
4. Обявление в регионален ежедневник;
5. Проектодоговор за отдаване под наем;
6. Документи образци:
 - Заявление за участие;
 - Декларация за оглед на място по т. 7.4 от тръжната документация;
 - Декларация за липса на пречки по т. 7.5 от тръжна документация;
 - Декларация за липса на пречки по т. 7.6 от тръжна документация;
 - Декларация за липса на пречки по т. 7.7 от тръжна документация.

ОБЩИНА ПОРДИМ

2020

1. ОБЩИ БЕЛЕЖКИ

1.1. Настоящият търг се обявява на основание чл. 61 и чл. 14, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи /НРПУРОИВ/ на община Пордим и в изпълнение на Решение №117/04.06.2020 г. на Общински съвет – гр. Пордим и Заповед № ~~4С-00-238~~ 13.07.2020 г. на Кмета на община Пордим.

Търгът е с явно наддаване и е отворен за участие за местни и чуждестранни физически и юридически лица.

Начална наемна месечна тръжна цена - **17.83 лв.** (седемнадесет лева и осемдесет и три стотинки) **без ДДС**, съответно **21,40 лв.** (двадесет и един лева и четиридесет стотинки) **с ДДС**.

2. ПРЕДМЕТ НА ТЪРГА

2.1. Община Пордим организира провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 години обособени части (помещения) от сграда „Здравно заведение”, публична общинска собственост, находяща се в УПИ IV-483, кв. №52 по плана на с. Тотлебен, актувана с акт за публична общинска собственост № 89/29.04.1999 г., за разкриване на кабинети от лекари, осъществяващи индивидуална и първична медицинска помощ на територията на с. Тотлебен, както следва:

Помещения с обща площ 89.15 м², включващи:

- лекарски кабинет № 6 – ½ идеални части от 14.80 м² - I етаж;
- манипулационна № 7 – ½ идеални части от 15.17 м² - I етаж;
- чакалня № 8 – 1/3 идеални части от 14,80 м² - I етаж;
- коридор, стълби и тоалетна от приземен и I етаж № 1,3,4,5-1/3 идеални части от 23,98 м²;
- коридор и стълби II етаж № 1 – 6.84 м²;
- детска консултация II етаж № 10 - 16,80 м²;
- женска консултация II етаж № 12 - 16,00 м²;
- склад от II етаж № 11- 7,00 м²;
- склад от приземен етаж - 14,60 м²;

при начална месечна тръжна цена **17.83 лв.** (седемнадесет лева и осемдесет и три стотинки) **без ДДС**, съответно **21,40 лв.** (двадесет и един лева и четиридесет стотинки) **с ДДС**.

3. ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ

3.1. Всички тръжни книжа, определящи изискванията и условията в търга са обединени от настоящата тръжна документация.

3.2. Всеки желаещ да участва в търга е длъжен да изтегли и попълни необходимата тръжна документация от страницата на община Пордим в интернет /www.pordim.bg/, меню „Търгове“, подменю за съответния търг.

3.3. Всички необходими документи за участие в търга се представят от участниците в Информационен център на община Пордим в срок до 17:00 ч. на 31.07.2020 г., а в случай на повторен търг – до 17:00 ч. на 07.08.2020 г., в надписан, непрозрачен плик, върху който се посочват наименованието на кандидата за участие; адрес за кореспонденция, телефон и електронен адрес; наименованието на търга, за който се подават документите. При подаването им се получава входящ номер от деловодната система.

3.4. Оглед на обособени части (помещения) от сграда „Здравно заведение“, публична общинска собственост, находяща се в УПИ IV-483, кв. №52 по плана на с. Тотлебен, предмет на търга – всеки работен ден до 15:00 ч. на 31.07.2020 г., а в случай на повторен